

T.C.
MALKARA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR TARİHİ : 17.06.2014
KARAR NO : 94
KONUSU : Plan Değişikliği – Yapı Nizamı Hk.
MECLİS BAŞKANI : Ulaş YURDAKUL
MECLİS KÂTİPLERİ : Ali İhsan USLU, Nuran BAŞKÜTÜK
OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ: H.Vasfi GÜNER, Hüseyin SİMEN, Afşin TURAN, Volkan SOĞANCILAR, Bahaettin CÖMERT, Hikmet ALTUĞ, Celal YILMAZ, Ersan TEPE, Recai ÖRS, Ahmet ŞENTÜRK, Orkun Ekrem YILMAZ, Uğur EKER, Selma ŞENTÜRK, Ahmet BEDEL, Cengiz ERGEN, Selma ÇOLAK, Şaban SAYILIR, Şinasi KOLTUK, Mutlu GÜRER, İbrahim ZİLBASTI.
OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ: Cem ÖZKAN (İZİNLİ), Nuri DİNÇER (İZİNLİ), Mesut ŞAHİN (İZİNLİ)

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 17.06.2014 Salı günü saat:16.00’da Haziran Ayı Meclis Toplantısının 2. Birleşimi Belediye Binasındaki Meclis Odasında Başkan Ulaş YURDAKUL Başkanlığında Olağan toplandı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17.06.2014 tarih ve 2466 sayılı Plan Değişikliği – Yapı Nizamı hakkındaki yazısı Meclise okundu.

Yapılan Müzakerelerden sonra gereği düşünüldü.

İlgi: 27.05.2014 tarihli Sinan EKER, Hüsnü EKER, Mümin AKYILDIZ, Yaşar BAYSAL, Ünal AKKAYA, Halil EKER ve Hiss. Dilekçesi ve Plan değişikliği dosyası

İlçemiz Camiatik Mahallesi, ada: 294’de bulunan taşınmaz; imar planında G-17-b-14-a-1-c paftasında 30390-30480 enlem ve 30000-29900 boylam koordinatları arasında ayrık nizam yapılaşma koşulları, taks:0.35 kaks:1.40 olmak üzere konut alanında kalmaktadır.

İfade edilen alanın bir önceki imar planına göre yapılaşmasını bitişik olarak tamamlamış olan alan 07.02.2014 tarihli 22 sayılı BMK ile onaylanan imar planına göre ise ayrık nizam gösterilmiştir. Yapı adası düzenlenmesi mahiyetinde, komşu mülkiyetleri hiçbir şekilde mağdur etmeyen ve mevcut yol, yeşil alanları ve arazi kullanımları koruyacak şekilde yapılan değişiklik imar komisyonunca görüşülmüş olup uygun bulunmuştur. 3194 sayılı İmar Kanununun 8 b maddesine göre 1/1000 ölçekli uygulama imar planının değişikliğinin ve raporunun kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7b – 14 maddeleri gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine sunulmasına oybirliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL
MECLİS BAŞKANI

Ali İhsan USLU
KÂTİP ÜYE

Nuran BAŞKÜTÜK
KÂTİP ÜYE