

T.C.
MALKARA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR TARİHİ : 05.06.2014
KARAR NO : 89
KONUSU : Artık Parsel Satışı
MECLİS BAŞKANI : Ulaş YURDAKUL
MECLİS KÂTİPLERİ : Ali İhsan USLU, Nuran BAŞKÜTÜK
OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ: H.Vasfi GÜNER, Afşin TURAN, Volkan SOĞANCILAR, Nuri DİNÇER, Bahaettin CÖMERT, Hikmet ALTUĞ, Celal YILMAZ, Ersan TEPE, Recai ÖRS, Ahmet ŞENTÜRK, Orkun Ekrem YILMAZ, Uğur EKER, Selma ŞENTÜRK, Ahmet BEDEL, Cengiz ERGEN, Selma ÇOLAK, Şaban SAYILIR, Şinasi KOLTUK, Mutlu GÜRER, Mesut ŞAHİN.
OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ: Cem ÖZKAN (İZİNLİ), Hüseyin SİMEN (İZİNLİ), İbrahim ZİLBASTI (İZİNLİ)

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 05.06.2014 Perşembe günü saat:16.00'da Haziran Ayı Meclis Toplantısı Belediye Binasındaki Meclis Odasında Başkan Ulaş YURDAKUL Başkanlığında Olağan toplandı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.06.2014 tarih ve 2324 sayılı Artık Parsel Satışı hakkındaki yazısı okundu. Meclise sunuldu.

Yapılan Müzakerelerden sonra gereği düşünüldü.

İlçemiz Camiatik Mahallesi, ada:331 parsel:30 noda kayıtlı bulunan taşınmaz; imar planında G-17-b-13-b-2-d paftasında 29200-29300 enlem ve 29600-29700 boylam koordinatları arasında yapılaşma koşulları, ayırık nizam 5 kat konut alanında kalmaktadır.

İlgi dilekçe ile tapuda ada:331, parsel:20 noda kayıtlı taşınmazın maliki Polattan İnşaat Nakliyat Sanayi Ticaret Limited Şirketi 01/04/2014 tarih ve 37 çap nolu imar durumu alınması gereken alan olarak gösterilen ilgili taşınmazın satışını talep etmektedir. Belediye Encümeninin 03/06/2014 tarih ve 1184 sayılı kararı ile kıymet takdiri yapılmasına karar verilmiş ve 05/06/2014 tarih ve 2014/02 nolu kıymet takdir raporu ile Yüz Bin (100.000,00) Türk Lirası değer biçilmiştir. 03/07/2005 tarih ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin e fıkrasında Belediye Meclisinin görevleri arasında "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek." olarak gösterilmiştir. İlgili maddeye istinaden tapuda ada:331, parsel:30 noda kayıtlı taşınmazın satışının yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL
MECLİS BAŞKANI

Ali İhsan USLU
KÂTİP ÜYE

Nuran BAŞKÜTÜK
KÂTİP ÜYE