

T.C.
MALKARA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR TARİHİ : 08.10.2015
KARAR NO : 250
KONUSU : Plan Değişikliği
MECLİS BAŞKAN V. : Bahaettin CÖMERT
MECLİS KÂTİPLERİ : Ali İhsan USLU, Nuran BAŞKÜTÜK
OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ: H.Vasfi GÜNER, Hüseyin SİMEN, Afşin TURAN, Cem ÖZKAN, Volkan SOĞANCILAR, Nuri DİNÇER, Hikmet ALTUĞ, Celal YILMAZ, Recai ÖRS, Ahmet ŞENTÜRK, Orkun Ekrem YILMAZ, Uğur EKER, Selma ŞENTÜRK, Ahmet BEDEL, Cengiz ERGEN, Şaban SAYILIR, Şinasi KOLTUK, Mutlu GÜRER, İbrahim ZİLBASTI, Mesut ŞAHİN.
OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ : Ulaş YURDAKUL (GÖREVLİ), Ersan TEPE (İZİNLİ), Selma ÇOLAK (İZİNLİ).

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 08.10.2015 Perşembe günü saat:16:00'da Belediye Binasındaki Meclis Odasında Ekim Ayı Meclis Toplantısı Meclis Başkan Vekili Bahaettin CÖMERT Başkanlığında Olağan toplandı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 29.09.2015 tarih ve 2439 sayılı Plan Değişikliği hakkındaki yazı Meclise okundu.

Yapılan Müzakerelerden sonra gereği düşünüldü.

İlgi : 06.05.2015 tarih ve 82648598-310.02-4113 sayılı Çevre ve Şehircilik yazısı

İlçemiz Camiatik Mahallesi, ada: 504' de parsel: 1 no' da bulunan Malkara Belediyesi adına kayıtlı taşınmaz ; imar planında G-17-b-14-a-1-c paftasında 29740 enlem ve 30450 boylam koordinatları arasında 5 m. çekme mesafelerine sahip, emsal: 1.50, kat sayısı 5 olmak üzere yapılaşma koşulları, kültürel tesisler alanında kalmaktadır.

06.05.2015 tarih ve 82648598-310.02-4113 sayılı Çevre ve Şehirciliğin yazısına istinaden 19.06.2015 tarih ve 192 sayılı Malkara Belediyesi Meclis Kararı ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığının görüşüne göre plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verilmiş olup buna göre bir önceki onaylı imar planında (07.02.2015 tarih ve 22 BMK) olduğu şekliyle adakerarı, emsal (1.50) ve kullanım şekline (Kültürel Tesis Alanı) uygun olmak üzere değiştirilmiştir. Plan değişikliği kararının, 29.09.2015 tarihli İmar komisyonunca görüşülmüş ve ilgili yönetmelikler açısından sakınca bulunmadığı oybirliği ile karar verilmiştir.

1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğine ilişkin İmar Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekli ile 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine göre 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin ve raporlarının kabul edilmesine ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7b-14 maddeleri gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmasına oybirliği ile karar verildi.

Bahaettin CÖMERT
MECLİS BAŞKAN V.

Ali İhsan USLU
KÂTİP ÜYE

Nuran BAŞKÜTÜK
KÂTİP ÜYE