

T.C.
MALKARA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR TARİHİ : 21.08.2015
KARAR NO : 213
KONUSU : İşgal Harcı Hk.
MECLİS BAŞKANI : Ulaş YURDAKUL
MECLİS KÂTİPLERİ : Ali İhsan USLU, Nuran BAŞKÜTÜK
OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ: H. Vasfi GÜNER, Afşin TURAN, Cem ÖZKAN, Volkan SOĞANCILAR, Nuri DİNÇER, Bahaettin CÖMERT, Hikmet ALTUĞ, Celal YILMAZ, Ersan TEPE, Recai ÖRS, Orkun Ekrem YILMAZ, Uğur EKER, Selma ŞENTÜRK, Cengiz ERGEN, Selma ÇOLAK, Şaban SAYILIR, Şinasi KOLTUK, Mutlu GÜRER, İbrahim ZİLBASTI, Mesut ŞAHİN.
OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ: Hüseyin SİMEN (İZİNLİ), Ahmet BEDEL (İZİNLİ), Ahmet ŞENTÜRK (KATILMADI).

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 21.08.2015 Cuma günü saat:16:00' da Belediye Binasındaki Meclis Odasında Ağustos Ayı Toplantısının 2. Birleşimi Başkan Ulaş YURDAKUL Başkanlığında Olağan toplandı.

Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 18.08.2015 tarih ve 1551 sayılı İşgal Harcı hakkındaki yazısı Meclise okundu. Meclise sunuldu.

Yapılan Müzakerelerden sonra gereği düşünüldü.

Belediye Meclisinin 25.09.2014 tarih ve 129 sayılı kararıyla belirlenen 2015 Mali yılı vergi ve harçların maktu tarife cetveli belirlenmiştir. 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 96.ncı maddesinin (A) fıkrasının 2. Paragrafında sayılan vergi ve harçların maktu tarifeleri mahallin çeşitli semtleri arasındaki sosyal ve ekonomik farklılıkları dikkate alınmak suretiyle belediyelerce gruplara ayrılır. Bu gruplar mahallin gelişmişlik düzeyine göre, en yüksek (1) numaradan başlamak suretiyle en düşük numaraya doğru sıralanır. Bu kapsamda, kanunda belirtilen en alt ve en üst sınırları aşmamak şartıyla söz konusu maktu vergi ve harçların miktar ve tutarları belirlenir. Belirlenen miktar ve tutarlar bahse konu gruplara dağıtılır denilmektedir.

2464 Sayılı Kanununun 53. Maddesinde, işgal harcını, işgali harca tabi yerleri 52. maddede yazılı maksatlarla işgal edenlerin ödemekle mükellef oldukları belirtilmiştir. Kanununun 55. Maddesinde, İşgal Harcının matrahı 52. Maddenin 1 ve 2. Bentlerinde yazılı işgallerde işgal edilen yerlerin metrekare olarak alanı veya hayvan adedi, 56. Maddesinde de, 52. Maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günlük olarak işgal harcı alınacağı açıklanmıştır. Belediye Meclisleri miktar ve tutar belirlemenin yanı sıra, söz konusu maktu vergi ve harç tutarlarının uygulanması bakımından bölge, semt, mahalle, bulvar, meydan, cadde ve sokağın belirlenecek miktar ve tutarlar her yıl yeniden değerlendirilmesinde artırılacağından söz konusu maktu vergi ve harçların miktar ve tutarlarının tespitinde bu durumun göz önünde bulundurulması gerekir.

Bu maksatla 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 52/1-2 maddesine göre Belediyemiz işgal harcı ücret tarifesinin yeniden belirlenmesi hususundaki konu 17.08.2015 tarihinde Plan Bütçe Komisyonunda görüşülmüş olup; 1. Grup işgallerin beher metrekaresinin 0,75 TL (Merkez, Yeni Mahalle, Hacıevhat Mahallesi, Camiatik Mahallesi ve Gazibey Mahallesi), 2. Grup işgalleri beher metrekaresinin 0,50 TL (Beldeden mahalleye ve köyden mahalleye dönüşen) olarak belirlenmesine oybirliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL
MECLİS BAŞKANI

Ali İhsan USLU
KÂTİP ÜYE

Nuran BAŞKÜTÜK
KÂTİP ÜYE