

**T.C.**  
**MALKARA BELEDİYESİ**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**KARAR TARİHİ** : 23.10.2014  
**KARAR NO** : 160  
**KONUSU** : 2015 Mali Yılı Tarife Cetvelleri  
**MECLİS BAŞKANI** : Ulaş YURDAKUL  
**MECLİS KÂTİPLERİ** : Ali İhsan USLU, Nuran BAŞKÜTÜK  
**OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ:** H.Vasfi GÜNER, Hüseyin SİMEN, Volkan SOĞANCILAR, Nuri DİNÇER, Bahaettin CÖMERT, Hikmet ALTUĞ, Celal YILMAZ, Recai ÖRS, Ahmet ŞENTÜRK, Orkun Ekrem YILMAZ, Uğur EKER, Ahmet BEDEL, Cengiz ERGEN, Şaban SAYILIR, Şinasi KOLTUK, Mutlu GÜRER, İbrahim ZİLBASTI, Mesut ŞAHİN.  
**OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ:** Afşin TURAN (**İZİNLİ**), Cem ÖZKAN (**İZİNLİ**), Ersan TEPE (**İZİNLİ**), Selma ŞENTÜRK (**İZİNLİ**), Selma ÇOLAK (**İZİNLİ**)

**MECLİS KARARI**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 23.10.2014 Perşembe günü saat:16:00' da Belediye Binasındaki Meclis Odasında Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimi Başkan Ulaş YURDAKUL Başkanlığında Olağan toplandı.

5393 Sayılı Kanunun 18.Maddesinin f bendi ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.ci Maddesine istinaden 01.01.2015 tarihinden geçerli olmak üzere aşağıdaki tarifelerin uygulanmasına oybirliği ile karar verildi.

**MALKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**2015 MALİ YILI TARİFE CETVELLERİ**  
-----

**5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin f bendi ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 96. Maddesinin b fıkrasına istinaden düzenlenen “VERGİ VE HARÇLARIN MAKTU TARİFELERİ”**

BÖLÜM1: VERGİ, RESİM VE HARÇLAR	ALINACAK ÜCRET
<b>1- MUAYENE, RUHSAT VE RAPOR HARCİ (2464 /82 )</b> ..... NOT: Parantez içindeki rakamlar alt ve üst sınırı göstermektedir.	12,500.-TL
<b>2- HAYVAN KESİMİ MUAYENE VE DENETME HARCİ (2464/72-75)</b> A-Küçükbaş hayvan adedi başına..... B-Büyükbaş hayvan adedi başına..... 2005/8730 sayılı B.K.K. ve Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğ ( 2011/1) istinaden 2. grup Belediyeler Harç tarifesine göre	3,00.-TL 6,00.-TL
<b>3 – ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARCİ ( 2464/76-78 )</b> A – Tartı ağırlıklarının her birinden ..... B – Uzunluk ölçülerinin her birinden ..... C- Akıcı ve kuru daneli maddelerin hacim ölçeklerinin her birinden..... D – El terazilerinden..... E- Normal masa terazilerinden ..... F- Otomatik (ibreli ) terazilerden ..... G – Elektronik terazilerden..... H- Kantar ve basküllerden ..... 2005/8730 )sayılı B.K.K ve Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği (2011/1 ) istinaden 2. grup Belediyeler Tarifesine göre	1,25.-TL 1,25.-TL 2,75.-TL 5,50.-TL 8,00.-TL 11,00.-TL 14,00.-TL 22,00.-TL
<b>4-ÇEŞİTLİ HARÇLARA AİT TARİFELER (2464/84)</b> A-Kayıt ve Suret Harçları (2464/79 madde ) 1-Her sayfa başı için..... 2-Harita, plan ve krokilerin beher m2'sinden--- B-İmarla İlgili Harçlar(2464/ 80 . mad.) (Ticaret ve konut bölgeleri için ayrı ayrı) 1-İlk parselasyon harcı (beher metrekare) a-Konut bölgeleri..... b-Ticaret bölgeleri..... 2-İfraz tevhit harcı (beher metrekare) a-Konut bölgeleri..... b-Ticaret bölgeleri..... 3-Plan proje tasdik harcı (beher metrekare) a-Konut bölgelerinde..... b-Ticaret bölgelerinde.....	0,60.-TL 7,00.-TL 0,08.-TL 0,11.-TL 0,08.-TL 0,11.-TL 0,08.-TL 0,11.-TL

BÖLÜM1: VERGİ, RESİM VE HARÇLAR	ALINACAK ÜCRET
4-Zemin açma ve toprak hafriyat harcı	
a-Toprak (beher metre küp için)	
Konut.....	0,26.-TL
Ticaret.....	0,31.-TL
b-Kanal (beher metre küp için)	
Konut.....	0,26.-TL
Ticaret.....	0,31.-TL
<b>BÖLÜM: 1 VERGİ, RESİM VE HARÇLAR</b>	
5-Yapı kullanma izin harcı (beher inşaat m2'den)	
Konut.....	0,08.-TL
Ticaret.....	0,10.-TL
2005/8730 )sayılı B.K.K ve Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği (2011/1 ) istinaden 2. grup Belediyeler Harç Tarifesine göre	
<b>5-BİNA İNŞAAT HARCİ</b> 2464 sayılı kanununun Ek ( 1-6.Madde)	
a-Konut için inşaat alanı	
1-100 m2'ye kadar.....	0,70.-TL
2-101-120 m2'ye kadar.....	1,40.-TL
3-121-150 m2'ye kadar.....	2,00.-TL
4-151-200 m2' ye kadar.....	2,75.-TL
5-200 m2'den yukarı.....	3,50.-TL
b-İş yeri için inşaat alanı	
1-25 m2'ye kadar.....	2,75.-TL
2-26-50 m2'ye kadar.....	4,00.-TL
3-51-100 m2'ye kadar.....	5,50.-TL
4-100 m2'den yukarı.....	7,00.-TL
2005/8730 )sayılı B.K.K ve Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği (2011/1 ) istinaden 2. grup Belediyeler Harç Tarifesine göre	
<b>YÜRÜRLÜK:</b> Vergi ve Harçların Maktu Tarifeleri <b>2015</b> yılında Bakanlar Kurulu bu konuda bir karar alıncaya kadar uygulanmak üzere <b>01.01.2015</b> tarihinde yürürlüğe girer.	

**5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin f bendi ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesine göre düzenlenen “ ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFELERİ**

<b>BÖLÜM2: ÜCRETLER</b>	<b>ALINACAK ÜCRET</b>
<b>1-İLAN VE REKLAM RESMİ</b>	
Belediyeye ait ses yayın cihazı ile yapılacak ilanlarda	
A-Bir kelimededen 10 kelimeye kadar.....	20,00.-TL
B-10 kelimededen fazla beher kelime için.....	1,00.-TL
Yukarıdaki açıklamalar 2.tekrara aittir.	
<b>2- BİLBOARD REKLAM PANOLARI</b>	
A-Tahsis Ücreti	100,00.-TL
B- 1 adet Pano ücret (1 aylık)	250,00.-TL
<b>3- DÜĞÜN SALONU KİRA ÜCRETİ</b>	
A-Gündüz Düğünlerinden .....	900,00.-TL
B-Gece Düğünlerinden.....	1,000.00.-TL
C-Yemekli düğünlerden ayrıca alınacak ücret...	250,00.-TL
D-Hac ve sünnet mevlitlerinden.....	350,00.-TL
E-Kültür sarayı .....	500,00.-TL
F-Diğer mahalleler.....	150,00.-TL
<b>4-YOL BOZMA ÜCRETİ</b>	
A-Asfalt yol bozmalarında m2'si.....	100,00.-TL
B-Kaldırım yol bozmalarında m2'si.....	75,00.-TL
C-Stabilize yol bozmalarından m2'si.....	40,00.-TL
D-Toprak yol bozmalarından m2'si.....	15,00.-TL
E-Beton Parke Yol Bozmalarından m2'si.....	60,00.-TL
<b>5-FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ İŞ MAKİNALARI ÜCRETİ</b>	
A-Lastik tekerlekli belden kırma kepçe (1 saat)...	
B-Paletli kepçe (1 saati).....	200,00.-TL
C-Greyder (1 saati).....	200,00.-TL
D-Silindir (1 saati).....	200,00.-TL
E-Kompresör (1 saati).....	175,00.-TL
F-Kamyon hafriyat (1.arabası).....	100,00.-TL
G-Stabilize (1.m3).....	75,00.-TL
	30,00.-TL
<b>6-İMARLA İLGİLİ ÇEŞİTLİ ÜCRETLER</b>	
A-İmar durumlarından	
Arsa 500.m2'ye kadar.....	90,00.-TL
Arsa 500.m2'den yukarı beher m2 için ilave	0,40.-TL
B-Tasdik edilecek kat irtifakı bağımsız bölüm başına.....	80,00.-TL
C-Plan ve proje suretlerinin her birinden.....	80,00.-TL
D-Ekspertiz ücreti .....	60,00.-TL

<b>BÖLÜM2: ÜCRETLER</b>	<b>ALINACAK ÜCRET</b>
<b>7-SÜRESİ İÇİNDE(İFRAZ-TEVHİT) AMAÇLI İMAR DURUMU YENİLEME ÜCRETİ...</b>	
A-Konut alanı.....	50,00.-TL
B- Ticaret alanı .....	50,00.-TL
C- Sanayi alanı .....	50,00.-TL
<b>8-MEVZİ İMAR PLANI VE İMAR PLANI DEĞİŞİKLİK TEKLİFLERİNDE ALINACAK ÜCRETLER</b>	
a-Müracaat aşamasında .....	160,00.-TL
b-Müracaatın gerçekleşmesi ve onaylanması halinde 500m2'ye kadar .....	160,00.-TL
c-500m2'den yukarı her m2 için.....	0,07.-TL
d-Kamu kurum ve kuruluşlardan ücret alınmaz.	
e-Mağduruyeti olunması halinde ücret alınmaz.	
<b>9-İMAR PAFTASI SURETİ ÜCRETLERİ</b>	
a-İmar paftası sureti ozalit,disket,CD olarak(her pafta için A3 veya A4 kağıt olarak)kısmi çıktılar dahil .....	25,00.-TL
b-İmar paftalarının tümünün 1/2000 ölçekli normundaki kağıda baskılı olarak kitapçık halinde veya dijital ortamda .....	25,00.-TL
<b>10-ASANSÖR TESCİL BELGESİ(ASANSOR BAKIM VE İŞLETME YÖNETMELİĞİNİN 5.MADDESİ)</b>	
.....	300,00.-TL
-Bir önceki yıllarda kontrolünü yaptırmayan asansörlerde kontrol ücreti olarak her bir yıl için bulunduğu yılın ücreti %50 zamlı olarak alınır.	
<b>11-ZEMİN ETÜT KONTROLLÜK HİZMETİ ÜCRETLERİ</b>	
A-0-200m2.....	50,00.-TL
B-201-1000m2.....	60,00.-TL
C-1001-1500m2.....	120,00.-TL
D-1501-2000m2.....	150,00.-TL
E-2001-5000m2.....	175,00.-TL
F-5001-10.000m2.....	350,00.-TL
G-10.001m2 üstü her 1000m2 için ilaveten.....	110,00.-TL
<b>12-MİMARİ KONTROLLÜK HİZMETİ ÜCRETLERİ</b>	
A-0-200m2.....	50,00.-TL
B-201-1000m2.....	60,00.-TL
C-1001-1500m2.....	120,00.-TL
D-1501-2000m2.....	150,00.-TL
E-2001-5000m2.....	175,00.-TL
F-5001-10.000m2.....	350,00.-TL
G-10.001m2 üstü her 1000m2 için ilaveten.....	110,00.-TL

<b>BÖLÜM2: ÜCRETLER</b>	<b>ALINACAK ÜCRET</b>
<b>13-STATİK KONTROLLÜK ÜCRETLERİ</b>	
A-0-200m2.....	50,00.-TL
B-201-1000m2.....	60,00.-TL
C-1001-1500m2.....	120,00.-TL
D-1501-2000m2.....	150,00.-TL
E-2001-5000m2.....	175,00.-TL
F-5001-10.000m2.....	350,00.-TL
G-10.001m2 üstü her 1000m2 için ilaveten.....	110,00.-TL
<b>14-MEKANİK KONTROLLÜK HİZMETİ ÜCRETLERİ</b>	
A-0-200m2.....	50,00.-TL
B-201-1000m2.....	60,00.-TL
C-1001-1500m2.....	120,00.-TL
D-1501-2000m2.....	150,00.-TL
E-2001-5000m2.....	175,00.-TL
F-5001-10.000m2.....	350,00.-TL
G-10.001m2 üstü her 1000m2 için ilaveten.....	110,00.-TL
<b>15-İŞ BİTİRME VEYA İŞ DENEYİM BELGESİ ÜCRETİ</b>	
A-0-1,000,000.00-TL arası .....	120,00.-TL
B-1,000,000.00-10,000,000,00-TL arası .....	550,00.-TL
C-10,000,001,00-TL ve üzeri.....	1,000.00.-TL
<b>16-HALİHAZIR HARİTA ONAYINA İLİŞKİN ÜCRETLERİ</b>	
1/1000 ve 1/1500 paftaların onayı için	200,00.-TL
a-5000m2'ye kadar olanlardan.....	50,00.-TL
b-5000m2'den sonra her 1000m2 için ilaveten...	
<b>17-NUMARATAJ ÜCRETİ</b>	
Bir defaya mahsus iskan ruhsatı verilirken alınacak numarataj ücreti.	
A-Meskenlerden.....	30,00.-TL
B-Ticarethanelerden.....	50,00.-TL
<b>18-İSKAN FENNİ KOTROL ÜCRETİ</b>	
A-Temel vizesi kontrol ücreti m2'sinden.....	5,00.-TL
<b>19 – HARCAMALARA KATILIM PAYI</b>	
İnşaat sahiplerine alt yapı masrafları iştirak payı olarak inşaat ruhsatı verilmesi anında	
a – 60 . m2 ye kadar basit yapılardan.....	325,00.-TL
b – 61-100 m2 ye kadar konutlardan .....	475,00.-TL
c – 101. m2 den fazla olan inşaatlardan konut başına.....	725,00.-TL
<b>20- MAHALLE,İLÇE VE İL HARİTASI ÜCRETLERİ</b>	
a- İlçe Haritası .....	25,00.-TL
b- Mahalle haritası .....	35,00.-TL

BÖLÜM2: ÜCRETLER	ALINACAK ÜCRET
<p><b>21-KARAYOLU GEÇİŞ YOLU İZİN BELGESİ ÜCRETLERİ</b> -Karayolları kenarında yapılacak ve açılacak tesisler hakkında yönetmeliğin 36.maddesine göre her teklif dosyası için .....</p>	275,00.-TL
<p><b>22-ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ</b> A-Belediye Otobüsü ile nişan,düğün ve benzeri için kira ücreti açılış..... B-Her beher Km başına ..... C-Beher km başına alınan ücret Hacıevhat-Gazibey-Camiatik-Yeni Mahalle güzergahlarına uygulanmaz. D-Cenaze törenlerinde İlçemiz sınırları için Belediye Otobüs servisleri ücretsiz uygulanır. E-Otoyol ve köprü geçiş ücretleri ile gemi ücretleri otobüsü kiralayana aittir. F-Ücretler peşin tahsil edilir.</p>	100,00.-TL 2,50.-TL
<p><b>23-PAZAR YERİ ÜCRET TARİFESİ</b> A-Pazar yeri sergi ücreti(5.m2'ye kadar) beher Metre..... B-5.m2'den fazla olan her metre için..... C-Dükkan önüne açılan sergi için (1 metre.)... D-Balık pazarındaki balıkçı tezgahlarından (1 metre ).....</p>	110,00.-TL 140,00.-TL 80,00.-TL 200,00.-TL
<p>Pazar yeri ücreti yıllık olarak ocak ayı içinde tahsil edilir. Ücretleri 3.ay içinde ödemeyenlere başka bir ihtar, ihbar ve tebligata gerek kalmaksızın yerlerini terk etmeleri sağlanacaktır.</p>	
<p><b>24-SEYYAR ESNAFA VERİLECEK KİMLİK KART ÜCRETİ.....</b></p>	55,00.-TL
<p><b>25-ASLI GİBİDİR ONAY ÜCRETİ</b></p>	20,00.-TL
<p><b>26-KAYIT SURET ÜCRETİ</b></p>	25,00.-TL
<p><b>26-KUKA (Kanal açma) ARACININ ÇALIŞMA ÜCRETİ</b></p>	
<p>A-Mesken (Beher Saati)..... B-İşyeri (Beher Saati).....</p>	95,00.-TL 125,00.-TL
<p><b>27-İŞ MAKİNASI</b> Kanal Kazıcı ( 1 saati ) ..... Traktör keçe.....</p>	200,00.-TL 100,00.-TL
<p><b>28-KANTAR ÜCRETLERİ</b></p>	
<p>A-Tırlardan..... B-Kamyonlardan..... C-Kamyonet ve Traktörlerden..... Kantar ücreti peşin alınır. Belediye'ye Mal getirenlerden ücret alınmaz.</p>	20,00.-TL 10,00.-TL 5,00.-TL

<b>BÖLÜM2: ÜCRETLER</b>	
<b>29-PARK BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ</b>	
A-Her cins mevsimlik çiçek fide adedinden (tüplü .....	1,50.-TL
B-Her cins mevsimlik çiçek fide adedinden (çıplak köklü).....	1,00.-TL
C-Her cins çiçek soğanı.....	1,50.-TL
D-Ağaç kesme makinesi (saatlik).....	75,00.-TL
E-Ağaççıkların her bir adedinden budama ücret	15,00.-TL
F-5 m’den büyük ağaçların her bir adedi için budama kesim ücreti.....	100,00.-TL
(Kullanılacak makine ücretleri ağaç kesme ve teleskopik sepetli araç ücreti ayrı olarak yatırılır.)	
G-Misinalı ot kesme makinesi (saatlik).....	50,00.-TL
H-Gübreli bahçe toprağı 1.çuval (25 kg)...	30,00.-TL
I-Tüplü gül adedinden.....	10,00.-TL
J-Küçük burlu makine kiralama(saatlik)...	100,00.-TL
K-Telskopik sepetli araç kiralama (saatlik)	300,00.-TL
L-Çim biçme makinası kiralaması(saatlik)	75,00.-TL
<b>30-ASANSÖR RUHSAT ÜCRETİ ve YILLIK BAKIM ÜCRETİ</b>	
2464 Sayı Belediye Gelirlerinin 97. madde ve Asansör Bakım ve İşletme yönetmeliğinin 9. ve 10. Maddelerine istinaden	
Asansör Ruhsat Ücreti.....	300,00.-TL
Asansör Yıllık Bakım Ücreti.....	300,00.-TL
<b>31-NİKAH İŞLEMLERİ ÜCRETLERİ</b>	
A-Mesai saatleri içerisinde Malkara Belediye binasında kıyılacak nikahlar.....	ÜCRETSİZ
B-Mesai saatleri içerisinde Malkara Belediyesi Kültür sarayında kıyılacak nikahlar.....	ÜCRETSİZ
C-Mesai saatleri dışında Malkara Belediyesi Evlendirme Memurluğunda kıyılacak nikahlar.....	115,00.-TL
D-Mesai saatleri dışında Malkara Belediyesi Kül-tür sarayında kıyılacak nikahlar(salon kirası hariç).	115,00.-TL
E-Malkara ilçe sınırları içerisinde Malkara Belediye-Yesi Evlendirme Memurluğu tarafından(düğün salonu,Lokanta,Lokal,v.b.gibi yerlerde)kıyılacak nikahlardan.....	200,00.-TL
F-Tüm Nikahlardan alınacak Maliye Bakanlığınca belirlenen Uluslararası Evlilik cüzdanı ücreti ayrıca Belediye Veznesine yatırılacaktır.ÜCRETİ	69,00.-TL
NOT:Uluslararası Evlilik cüzdanı ve nikah için alınacak ücretler Evlendirme Memurluğunca Hizmet binasında vatandaşın görüp okuyabileceği uygun yerlere Evlendirme Memurluğunca asılır.	
<b>32-İNŞAATLARDAN OTOYOL HARCİ (3194 SAYILI İMAR KANUNU)</b>	
Ruhsat aşamasındaki inşaatlardan	
A-Çevre yolu içi.....	1.300,00.-TL
B-Çevre yolu dışı.....	1.300,00.-TL
1. Bölgedeki inşaatlardan %100	
2. Bölgedeki inşaatlardan %90	
3. Bölgedeki inşaatlardan %50 oran uygulanacaktır.	



<b>BÖLÜM2: ÜCRETLER</b>	<b>ALINACAK ÜCRET</b>
<p><b>NOT :</b> Tüm ücretlere KDV ' si dahildir .</p> <p><b>NOT :</b> Ücrete tabi yapılan tüm işlerin bedeli peşin olarak tahsil edilir .</p> <p><b>YÜRÜRLÜK :</b> 2464 Sayılı kanununun 97. maddeye istinaden hazırlanan ücrete tabi işler tarifesi 1 ( bir ) yıl uygulanmak üzere <b>01/01/2015</b> tarihinden itibaren yürürlüğe girer.</p>	

Ulaş YURDAKUL  
MECLİS BAŞKANI

Ali İhsan USLU  
KÂTİP ÜYE

Nuran BAŞKÜTÜK  
KÂTİP ÜYE