

T.C.
MALKARA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR TARİHİ : 02.06.2017

KARAR NO : 134

KONUSU : Yetki Hk.

MECLİS BAŞKANI : Ulaş YURDAKUL

MECLİS KÂTİPLERİ : Ali İhsan USLU, Nuran BAŞKÜTÜK

OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ: Hüseyin SİMEN, Afşin TURAN, Cem ÖZKAN, Volkan SOĞANCILAR, Bahaettin CÖMERT, Hikmet ALTUĞ, Celal YILMAZ, Recai ÖRS, Ahmet ŞENTÜRK, Orkun Ekrem YILMAZ, Selma ŞENTÜRK, Cafer KOCABAŞ, Cengiz ERGEN, Selma YALÇIN, Hasan EFE, İbrahim ZİLBASTI, Mesut ŞAHİN,

OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ: H.Vasfi GÜNER (**İZİNLİ**), Nuri DİNÇER (**İZİNLİ**), Ersan TEPE (**İZİNLİ**), Uğur EKER (**KATILMADI**), Şinasi KOLTUK (**İZİNLİ**), Mutlu GÜRER (**KATILMADI**).

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 02.06.2017 Salı günü saat:16:45'te Belediye Binasındaki Meclis Odasında Haziran Ayı Toplantısının 2. Birleşim 2. Oturumu Meclis Başkanı Ulaş YURDAKUL Başkanlığında Olağan toplandı.

02.06.2016 tarihli Plan Bütçe Komisyon Raporu Meclise okundu.

TALEP:

01.02.2017 tarih ve 49 sayılı Meclis kararı ile borçlanma yetkisi kullanılarak yapılacak Malkara Kapalı Pazar Yeri zemin kattaki 1 nolu 228 m2, 2 nolu 193 m2, 3 nolu 201 m2, 4 nolu 102.7 m2, 5 nolu 293.6 m2, 6 nolu 191.6 m2, 7 nolu 260.3 m2; birinci normal kattaki 8 nolu 131 m2, 9 nolu 158.9 m2, 10 nolu 55.9 m2, 11 nolu 60 m2, 12 nolu 79.2 m2, 13 nolu 56.2 m2, 14 nolu 164.7 m2 yüzölçümlü bağımsız bölümlerin; 15 nolu 17.815.5 m2 yüzölçümlü pazaryeri içinde bulunan 8.013 m2 yüzölçümlü 204 araçlık otopark, 45.7 m2 yüzölçümlü araç yıkama, zemin kattaki 19.7 m2 yüzölçümlü çay ocağı, 33.3 m2 ve 36.2 m2 yüzölçümlü tuvaletlerin; birinci normal kattaki 19.7 m2 çay ocağı, 33.3 m2 ve 36.2 m2 yüzölçümlü tuvaletlerin; ikinci normal kattaki 19.8 m2 yüzölçümlü çay ocağı, 33.3 m2 yüzölçümlü tuvaletlerin; ve toplamda 662 adet Pazar yeri tezgahının proje üzerinden veya imalatın tamamlanmasının ardından satışı, on seneye kadar kiralanması, trampası, tahsisi, işletme hakkının verilmesi ve intifa hakkı kurulması için Belediye Başkanı Ulaş YURDAKUL'A yetki verilmesi;

KOMİSYON KARARI:

5393 Belediye Kanununun 18.maddesinin e bendi ile Belediye Meclisine “taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetlerinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek” denildiğinden Camiatik Mahallesi, Pazar Yeri Mevkii, tapuda 563 ada 51 nolu parselde yapılacak Malkara Kapalı Pazar Yeri zemin kattaki 1 nolu 350,96 m2, 2 nolu 261,28 m2, 3 nolu 396,39 m2, 4 nolu 273,80 m2, 5 nolu 263,12 m2, 6 nolu 306,46 m2, 7 nolu 140,62

m2; birinci normal kattaki 8 nolu 399,25 m2, 9 nolu 491,00 m2, 10 nolu 173,07 m2, 11 nolu 187,11 m2, 12 nolu 243,37 m2, 13 nolu 177,54 m2, 14 nolu 503,28 m2 yüzölçümlü bağımsız bölümlerin; 15 nolu 17.836.17 m2 yüzölçümlü pazaryeri içinde bulunan 8.013 m2 yüzölçümlü 204 araçlık otopark, 45.7 m2 yüzölçümlü araç yıkama, zemin kattaki 19.7 m2 yüzölçümlü çay ocağı, 33.3 m2 ve 36.2 m2 yüzölçümlü tuvaletlerin; birinci normal kattaki 19.7 m2 çay ocağı, 33.3 m2 ve 36.2 m2 yüzölçümlü tuvaletlerin; ikinci normal kattaki 19.8 m2 yüzölçümlü çay ocağı, 33.3 m2 yüzölçümlü tuvaletlerin; ve toplamda 662 adet Pazar yeri tezgahının proje üzerinden veya imalatın tamamlanmasının ardından satışı, on seneye kadar kiralanması, trampası, tahsisi, işletme hakkının verilmesi ve intifa hakkı kurulması için Belediye Başkanı Ulaş YURDAKUL'A yetki verilmesi Hasan EFE'nin red oyuyla oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

KARAR:

Plan ve Bütçe Komisyon Raporu komisyondan geldiği şekli ile oylandı ve kabulüne 6 red (Orkun Ekrem YILMAZ, Selma ŞENTÜRK, Cafer KOCABAŞ, Cengiz ERGEN, Selma YALÇIN, Hasan EFE) oya karşılık 14 kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

Ulaş YURDAKUL
MECLİS BAŞKANI

Ali İhsan USLU
KÂTİP ÜYE

Nuran BAŞKÜTÜK
KÂTİP ÜYE