

T.C.
MALKARA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR TARİHİ : 02.06.2017

KARAR NO : 132

KONUSU : Yetki Hk.

MECLİS BAŞKANI : Ulaş YURDAKUL

MECLİS KÂTİPLERİ : Ali İhsan USLU, Nuran BAŞKÜTÜK

OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ: Hüseyin SİMEN, Afşin TURAN, Cem ÖZKAN, Volkan SOĞANCILAR, Bahaettin CÖMERT, Hikmet ALTUĞ, Celal YILMAZ, Recai ÖRS, Ahmet ŞENTÜRK, Orkun Ekrem YILMAZ, Uğur EKER, Selma ŞENTÜRK, Cafer KOCABAŞ, Cengiz ERGEN, Selma YALÇIN, Hasan EFE, Mutlu GÜRER, İbrahim ZİLBASTI, Mesut ŞAHİN,

OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ: H.Vasfi GÜNER (İZİNLİ), Nuri DİNÇER (İZİNLİ), Ersan TEPE (İZİNLİ), Şinasi KOLTUK (İZİNLİ).

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 02.06.2017 Salı günü saat:16:00'da Belediye Binasındaki Meclis Odasında Haziran Ayı Toplantısının 2. Birleşim 1.Oturumu Meclis Başkanı Ulaş YURDAKUL Başkanlığında Olağan toplandı.

Belediye Başkanının 01.06.2017 tarih ve 596 sayılı Yetki hakkındaki yazısı Meclise okundu.

5393 Sayılı Kanunun 15.maddesinin h bendi Belediyenin görevleri arasında "Mahalli müşterek nitelikli hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satarak kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesis etmek" denilmektedir.

Aynı kanunun 18.maddesinin e bendi ile Belediye Meclisine "taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetlerinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek" yetkisi verilmektedir. 01.02.2017 tarih ve 49 sayılı Meclis kararı ile borçlanma yetkisi kullanılarak yapılacak Malkara Kapalı Pazar Yeri zemin kattaki 1 nolu 228 m2, 2 nolu 193 m2, 3 nolu 201 m2, 4 nolu 102.7 m2, 5 nolu 293.6 m2, 6 nolu 191.6 m2, 7 nolu 260.3 m2; birinci normal kattaki 8 nolu 131 m2, 9 nolu 158.9 m2, 10 nolu 55.9 m2, 11 nolu 60 m2, 12 nolu 79.2 m2, 13 nolu 56.2 m2, 14 nolu 164.7 m2 yüzölçümlü bağımsız bölümlerin; 15 nolu 17.815.5 m2 yüzölçümlü pazaryeri içinde bulunan 8.013 m2 yüzölçümlü 204 araçlık otopark, 45.7 m2 yüzölçümlü araç yıkama, zemin kattaki 19.7 m2 yüzölçümlü çay ocağı, 33.3 m2 ve 36.2 m2 yüzölçümlü tuvaletlerin; birinci normal kattaki 19.7 m2 çay ocağı, 33.3 m2 ve 36.2 m2 yüzölçümlü tuvaletlerin; ikinci normal kattaki 19.8 m2 yüzölçümlü çay ocağı, 33.3 m2 yüzölçümlü tuvaletlerin; ve toplamda 662 adet Pazar yeri tezgahının proje üzerinden veya imalatın tamamlanmasının ardından satışı, on seneye kadar kiralanması, trampası, tahsisi, işletme hakkının verilmesi ve intifa hakkı kurulması için tarafıma yetki verilmesi hususunun Belediye Meclisinde görüşülmesini arz ederim.

Konu görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Konunun Plan Bütçe Komisyonuna havalesine oybirliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL
MECLİS BAŞKANI

Ali İhsan USLU
KÂTİP ÜYE

Nuran BAŞKÜTÜK
KÂTİP ÜYE