

T.C.
MALKARA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR TARİHİ : 07.04.2016
KARAR NO : 103
KONUSU : Plan Değişikliği Hk.
MECLİS BAŞKANI : Ulaş YURDAKUL
MECLİS KÂTİPLERİ : Ali İhsan USLU, Nuran BAŞKÜTÜK
OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ: H. Vasfi GÜNER, Hüseyin SİMEN, Afşin TURAN, Cem ÖZKAN, Volkan SOĞANCILAR, Bahaettin CÖMERT, Celal YILMAZ, Recai ÖRS, Ahmet ŞENTÜRK, Orkun Ekrem YILMAZ, Uğur EKER, Selma ŞENTÜRK, Cafer KOCABAŞ, Cengiz ERGEN, Selma ÇOLAK, Şaban SAYILIR, Şinasi KOLTUK, Mutlu GÜRER, İbrahim ZİLBASTI.
OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ : Nuri DİNÇER (**KATILMADI**), Hikmet ALTUĞ (**İZİNLİ**), Ersan TEPE (**KATILMADI**), Mesut ŞAHİN (**İZİNLİ**).

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 07.04.2016 Perşembe günü saat:18:05'te Belediye Binasındaki Meclis Odasında Nisan Ayı Toplantısı 1. Birleşim 2. Oturum Başkan Ulaş YURDAKUL Başkanlığında Olağan toplandı.

07.04.2016 tarihli İmar Komisyon Raporu Meclise okundu.

Yapılan Müzakerelerden sonra gereği düşünüldü.

Tekirdağ İli Malkara İlçesi Haliç Mahallesi 203 parsel yüzölçümü 700,00m² olan Talip DİNÇER adına kayıtlı taşınmaz 1/25000 Tekirdağ Ölçekli Çevre Düzeni Planında Malkara-Keşan karayolu kenarında, Haliç ve Izgar mahalleleri arasında, her iki mahalle merkezine de 1000 metre uzaklıkta, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında ise ticaret alanında kaldığı ve uygulama imar planına ait kurum görüşlerinde olumsuz bir yanıt bulunmamaktadır. Uygulama imar planında ticaret fonksiyonu ile emsal:0.40 yapı yüksekliği yenecek:2 kat olarak düzenlenmiş olup imar planı ve plan notlarının ilgili kanun ve yönetmelikler açısından sakınca olmadığını, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8-b maddesine göre kabul edilmek üzere, Belediye Meclisinde görüşülmesine ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7b-14.maddeleri gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmasına oybirliği ile karar verilmiş olup, konunun komisyondan geldiği şekli ile kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL
MECLİS BAŞKANI

Ali İhsan USLU
KÂTİP ÜYE

Nuran BAŞKÜTÜK
KÂTİP ÜYE