

T.C.  
MALKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
TAŞINMAZ MAL SATIŞ İLANI

- 1- Mülkiyeti Belediyemize ait 20 adet taşınmaz, 2886 sayılı kanunun 45.nci maddesine göre açık teklif usulü (arttırma) ile satılacaktır.
- 2- İhaleler tabloda belirtilen tarih ve saatlerde Belediye binasındaki Encümen odasında ve Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.
- 3- Geçici Teminat Bedeli muhammen bedelin %3'ü kadardır.
- 4- Şartnamesi mesai saatleri dahilinde Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde bedelsiz olarak görülebilir.
- 5- Taşınmaz Özellikleri:

Sıra No	Mahalle	Mevkii	Ada/Parsel	Yüzölçüm (m2)	Cinsi	Muhammen Bedel (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Bayramtepe	Aşağı Ova	117/64	16807,98	Tarla	88.250,00	2.647,50	09.11.2017	09:00
2	Camiatik	Akbaldır	381/46	10.668,01	Oyun Alanı	3.125.000,00	93.750,00	09.11.2017	09:10
3	Davuteli	-	107/27	3250,3	Sivat	60.000,00	1.800,00	09.11.2017	09:20
4	Dereköy	Eski Bağlar	650	1104	Tarla	5.520,00	165,60	09.11.2017	09:30
5	Dereköy	Boğaz	317	43900	Tarla	850.000,00	25.500,00	09.11.2017	09:40
6	Doğan	Asmalı Dere	1432	5800	Tarla	35.000,00	1.050,00	09.11.2017	09:50
7	Emirali	Bekleme Altı	27	1000	Tarla	5.000,00	150,00	09.11.2017	10:00
8	Gönence	Kumartaş	975	6700	Çayır	40.200,00	1.206,00	09.11.2017	10:10
9	Güneşli	Göller	139	7500	Tarla	37.500,00	1.125,00	09.11.2017	10:20
10	Güneşli	Köy İçi	505	2000	Ham Toprak	55.000,00	1.650,00	09.11.2017	10:30
11	Hayrabolu/Soylu	Eğridere	1075	10000	Tarla	95.000,00	2.850,00	09.11.2017	10:40
12	Hayrabolu/Soylu	Eğridere	1076	4300	Tarla	40.000,00	1.200,00	09.11.2017	10:50
13	Hayrabolu/Soylu	Eğridere	1077	2900	Tarla	30.000,00	900,00	09.11.2017	11:00
14	İbribey	Ahlat Tarla	562	9900	Tarla	79.200,00	2.376,00	09.11.2017	11:10
15	Müstecep	Tilki Dere	317	5250	Sivat	31.500,00	945,00	09.11.2017	11:20
16	Sırtbey	Ovalar	463	1100	Tarla	5.500,00	165,00	09.11.2017	11:30
17	Şarköy/Bevoğlu	Balkan	121/50	20000	Tarla	120.000,00	3.600,00	09.11.2017	11:40
18	Tekke	Köy İçi	829	1304	Arsa	30.000,00	900,00	09.11.2017	11:45
19	Vakfidemir	Köy Civarı	550	2600	Tarla	13.000,00	390,00	09.11.2017	11:50
20	Yaylagöne	Akçeşme Civarı	910	1300	Tarla	6.500,00	195,00	09.11.2017	11:55

6- Camiatik Mahallesi Ada:381 Parsel:46 no'da kayıtlı bulunan taşınmazın cinsi "Oyun Alanı" olduğundan, ilgili taşınmaza ilişkin cins değişikliği, tevhid, ifraz, ihdas, yola ve parka terk, birleştirme vb. işlemler, ihaleyi üstlenen iştirakçi tarafından gerçekleştirilecektir.

7- İhaleye iştirak edeceklerin aşağıdaki belgeler ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne **son başvuru tarihi olan 08.11.2017 Çarşamba Günü saat 17:00'a** kadar müracaat etmeleri gerekmektedir.

- Nüfus Cüzdan Sureti (Gerçek Kişiler)
  - Yerleşim Belgesi (Gerçek Kişiler)
  - Vekaleten katılma halinde Noter tasdikli vekaletname.
  - Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli imza sirküleri ve yetki belgesi (Tüzel kişiler)
  - Mevzuatı gereği tüzel kişinin sicilinde kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, Tüzel kişinin sicilinde kayıtlı olduğuna dair belge (Tüzel Kişiler)
  - Dernek Tüzüğü'nün noter tasdikli sureti (Dernekler için)
  - Tebliğat için adres beyanı ve iletişim bilgileri.
  - Malkara Belediyesine ait herhangi bir borcu olmadığına dair belge.
  - Geçici teminatın yatırıldığına dair makbuz veya 2886 sayılı D.İ.K. 26.maddesinde belirtilen teminat yerine geçen belgelerden birisi.
- İlan olunur.

Ulaş YURDAKUL  
Malkara Belediye Başkanı