

MALKARA BELEDİYESİNE AİT 4 ADET TAŞINMAZIN KİRAYA VERİLMESİNE DAİR İHALE İLANI

- 1- Belediyemize ait aşağıda özellikleri belirtilen toplam 4 adet taşınmaz 2886 sayılı kanunun 45 inci maddesine göre açık teklif usulü ile kiraya verilecektir. İhaleler, belirtilen gün ve saatlerde Belediye binasındaki Encümen Odasında Belediyemiz Encümeni huzurunda yapılacak olup kira bedelleri KDV hariç bedelleri göstermektedir.
- 2- Şartnamesi mesai saatleri dâhilinde Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde bedelsiz olarak görülebilir. **Şartname bedeli 100,00-TL** olup, ihaleye katılanların şartnameyi alması mecburidir.
- 3- Taşınmazın özellikleri aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Sıra No	Mahalle	Mevkii	Ada/Parsel	Yüzölçüm (m2)	Cinsi	Aylık Kira Bedeli (TL)	Muhammen Bedel (TL)	Geçici Teminat (TL)	Kira Süresi	İhale Tarihi	İhale Saati
1	BATKIN	-	-	40	BİNA	150,00	4.350,00	130,50	29 AY	05.07.2017	09:00
2	GÖZSÜZ	KÖY İÇİ	1624	316 (-)	BAKKAL	160,00	4.640,00	139,20	29 AY	05.07.2017	09:10
3	GÖZSÜZ	KÖY İÇİ	1622	180 (-)	BİNA	150,00	4.350,00	130,50	29 AY	05.07.2017	09:20
4	HACISUNGUR	-	TAPUSUZ	-	PARK VE BİNA	150,00	4.350,00	130,50	29 AY	05.07.2017	09:30

- 4- **Listede belirtilen, kiraya verilecek olan taşınmazın kira bedelleri; sözleşme başlangıcından 01.01.2018 tarihine kadar peşin; 01.01.2018 'den itibaren her yeni yılbaşında ilgili yılın kiraları 12 aylık peşin olacak şekilde tahsil edilecektir.**
- 5- İhaleye iştirak edeceklerin aşağıdaki belgeler ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne **son başvuru tarihi olan 04.07.2017 Salı Günü saat 17:00'a** kadar müracaat etmeleri gerekmektedir.

- a- Nüfus Cüzdan Sureti.(Gerçek Kişiler)
- b- Yerleşim Belgesi.(Gerçek Kişiler)
- c- İhaleye vekaleten katılanlar için Noter tasdikli vekaletname.
- d- Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli imza beyanamesi veya imza sirküleri.(Tüzel Kişiler)
- e- İhaleye katılacaklar için Noter tasdikli Yetki Belgesi.(Tüzel Kişiler)
- f- Tebligat için adres beyanı ve iletişim bilgileri.
- g- Geçici teminatın yatırıldığına dair makbuz veya 2886 sayılı D.İ.K. 26.maddesinde belirtilen teminat yerine geçen belgelerden birisi. Şartname bedeli 100(yüz)-TL yatırıldığına dair makbuz.
- h- Tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odası veya idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinde veya benzeri bir makamdan alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge aslı.
- i- Malkara Belediyesi'ne ait herhangi bir borcu olmadığına dair (Emlak-Kira v.s) açık bir şekilde beyan edilmiş olarak alınmış belge aslı.
- j- Dernek Tüzüğü'nün noter tasdikli sureti. (Dernekler için)

İlan olunur.

Ulaş YURDAKUL
Malkara Belediye Başkanı