

MALKARA BELEDİYESİNE AİT 6 ADET TAŞINMAZIN KİRAYA VERİLMESİNE DAİR İHALE İLANI

- 1- Belediyemize ait aşağıda özellikleri belirtilen toplam 6 adet taşınmaz 2886 sayılı kanunun 45 inci maddesine göre açık teklif usulü ile kiraya verilecektir. İhaleler, belirtilen gün ve saatlerde Belediye binasındaki Encümen Odasında Belediyemiz Encümeni huzurunda yapılacak olup kira bedelleri KDV hariç bedelleri göstermektedir.
- 2- Şartnamesi mesai saatleri dâhilinde Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde bedelsiz olarak görülebilir. **Şartname bedeli 100,00-TL** olup, ihaleye katılanların şartnameyi alması mecburidir.
- 3- Taşınmazın özellikleri aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Sıra No	Mahalle	Mevkii	Ada/Parsel	Yüzölçüm (m2)	Cinsi	Aylık Kira Bedeli (TL)	Yıllık Kira Bedeli (TL)	Muhammen Bedel (TL)	Geçici Teminat (TL)	Kira Süresi	İhale Tarihi	İhale Saati
1	GAZİBEY	BADEMLİK ÜST SK.	193/3	1.743,07 (KAPALI ALAN 450 m2)	BİNA	350,00		42.000,00	1.260,00	10 YIL	14.12.2016	09:00
2	TEKKE	KÖY İÇİ	870	198,00 (KAPALI ALAN 16 M2)	BAHÇELİ İKİ KATLI KÖY ODASI-BAKKAL	100,00		3.600,00	108,00	3 YIL	14.12.2016	09:10
3	KARAMURAT	KÖY İÇİ	632	14.600,00	TARLA		1.460,00	2.920,00	87,60	2 YIL	14.12.2016	09:20
4	KARAMURAT	KÖY İÇİ	122/5	814,79	ARSA		500,00	1500,00	45,00	3 YIL	14.12.2016	09:30
5	KIRIKALI	KAPAKLI	719	27400,00	ÇAYIR		5.500,00	11.000,00	330,00	2 YIL	14.12.2016	09:40
6	HACISUNGUR	MARMARA	249	27750,00	TARLA		2.775,00	5.550,00	166,50	2 YIL	14.12.2016	09:50

4- Listede belirtilen, 1-2 ve 4 Sıra nolu taşınmazların kira bedelleri yıllık peşin olarak tahsil edilecektir.

- 5- İhaleye iştirak edeceklerin aşağıdaki belgeler ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne **son başvuru tarihi olan 13.12.2016 Salı Günü saat 16:00'a** kadar müracaat etmeleri gerekmektedir.

- a- Nüfus Cüzdan Sureti.(Gerçek Kişiler)
- b- Yerleşim Belgesi.(Gerçek Kişiler)
- c- İhaleye vekaleten katılanlar için Noter tasdikli vekaletname.
- d- Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli imza beyannamesi veya imza sirküleri.(Tüzel Kişiler)
- e- İhaleye katılacaklar için Noter tasdikli Yetki Belgesi.(Tüzel Kişiler)
- f- Tebligat için adres beyanı ve iletişim bilgileri.
- g- Geçici teminatın yatırıldığına dair makbuz veya 2886 sayılı D.İ.K. 26.maddesinde belirtilen teminat yerine geçen belgelerden birisi. Şartname bedeli 100(yüz)-TL yatırıldığına dair makbuz.
- h- Tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odası veya idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinde veya benzeri bir makamdan alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge aslı.
- i- Malkara Belediyesi'ne ait herhangi bir borcu olmadığına dair (Emlak-Kira v.s) açık bir şekilde beyan edilmiş olarak alınmış belge aslı.
- j- Dernek Tüzüğü'nün noter tasdikli sureti. (Dernekler için)
- k- Tarla ihalesi için "Çiftçilik Belgesi".

İlan olunur.

Ulaş YURDAKUL
Malkara Belediye Başkanı